**ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО**

**О НАЛОГОВОМ РЕЖИМЕ «САМОЗАНЯТЫХ»**

С 1 января 2019 года в 4х субъектах РФ, в том числе в Московской области, стартовал эксперимент по применению физическими лицами нового налогового режима «Налог на профессиональный доход» (далее – режим для «самозанятых»). Действовать этот режим будет в течение 10 лет.

Налог на профессиональный доход — это не дополнительный налог,   
а новый специальный налоговый режим, предполагающий особый порядок исчисления и уплаты налогов в принципиально новом «мобильном» формате.

В частности, новеллой режима «самозанятых» стала возможность его использования налогоплательщиками по той части своих доходов, которые они получают дополнительно к доходам от своей основной трудовой деятельности.

Так, федеральным законом о режиме для «самозанятых» напрямую предусмотрена возможность использования нового налогового режима по доходам от сдачи в аренду жилых помещений, в том числе государственными служащими.

Напоминаем, что согласно позиции Минфина России, изложенной в письме от 06.08.2004 № 04-3-01/398, сдача в аренду (наем) жилых помещений не является предпринимательской деятельностью, а, следовательно, не попадает под запрет, установленный законодательством о государственной службе Российской Федерации.

На сайте npd.nalog.ru можно получить всю необходимую информацию о налоге на профессиональный доход и задать все интересующие Вас вопросы. На информационном ресурсе размещена информация о правилах его применения, преимуществах и ограничениях, инструкция по регистрации и его использованию.

**Особенности режима «самозанятых»**

**1. Пониженная ставка налога**

Вместо 13% НДФЛ «самозанятые» уплачивают:

**4%** налога, если доход получен от физического лица,

**6%**, если от ИП и юридического лица.

**2. Простота регистрации и использования**

Регистрация осуществляется без посещения налоговых органов через мобильное приложение «Мой налог».

Дальнейшее применение режима не требует представления декларации в налоговые органы.

Все действия можно сделать через приложение «Мой налог», расчёты будут осуществлять также через приложение (способ оплаты в отделениях банка тоже возможен).

Учет доходов ведется автоматически в мобильном приложении.

Налог начисляется автоматически в приложении после получения арендной платы.

Уплата налога осуществляется не позднее **25 числа** следующего месяца, можно настроить автоплатеж в мобильных приложениях банков.

**3. Легализация правоотношений**

Не надо бояться проверок и претензий от контролирующих органов, переводов на карту от арендаторов.

Специальный налоговый режим для «самозанятых» не предусматривает начисление налога на все поступления на счета и карты.

Официальный статус дает возможность обращаться в суд за защитой своих прав и интересов.

Официально получаемая по трудовому договору заработная плата   
не учитывается при расчете налога. Трудовой стаж по месту работы   
не прерывается.

**Порядок регистрации в качестве «самозанятого»**

Чтобы использовать новый специальный налоговый режим, нужно пройти регистрацию и получить подтверждение.

Быстрая регистрация без визита в инспекцию и заполнения бумаг   
возможна с помощью:

- бесплатного мобильного приложения «Мой налог», доступное для телефонов и планшетов;

- сайте кабинета налогоплательщика;

- банков.

***I. Регистрация через мобильное приложение***

**1 . Скачайте мобильное приложение.**

Оно доступно в App Store и Google Play.

**2. Выберите способ регистрации.**

В мобильном приложении можно зарегистрироваться с помощью паспорта или ИНН и пароля от личного кабинета налогоплательщика. Для регистрации по паспорту нужен разворот вашего паспорта с фотографией и работающая камера на телефоне. Для регистрации через ИНН и пароль от личного кабинета необходим пароль, который ранее был получен в налоговой.

**3. Укажите номер телефона.**

В ответ придет код подтверждения.

**4. Выберите регион.**

Здесь учитывается не место жительства, а место регситрации объекта недвижимости.

**5. Приготовьте паспорт или данные для доступа в личный кабинет налогоплательщика**

Проще всего зарегистрироваться по ИНН и паролю, который вы используете для личного кабинета на сайте nalog.ru. Если у вас есть такой пароль, тогда выберите в приложении регистрацию через личный кабинет.

Если пароля от личного кабинета у вас нет, а в налоговую за ним идти не хочется, можно зарегистрироваться по паспорту. Понадобится только разворот с фотографией. Вводить данные не придётся, приложение само сканирует и заполняет заявление. Наведите камеру на разворот с фотографией, чтобы все читалось. Проверьте данные в заявлении на регистрацию. Если появятся оранжевые надписи, их можно исправить вручную. Сделайте селфи без шапки и очков и моргните в камеру. Сейчас ваше фото будут сверять с паспортом. Если фото не распознают, нужно всё повторить.

**6. Подтвердите регистрацию**

Нажмите кнопку «Подтверждаю».

**7. Установите конфиденциальность**

Не забудьте ввести пин-код для доступа. Дальше можете настроить вход по отпечатку пальца или фейс-айди — в зависимости от телефона и желания. На саму работу приложения это уже не повлияет.

Иногда после регистрации появляется сообщение, что у вас тестовый доступ. Это значит, что налоговая проверяет ваши данные. У нее на это есть шесть дней. Главное, следите за статусом: если что-то пойдет не так, в регистрации могут отказать.

**II. Регистрация через Веб-кабинет для самозанятых**

У «самозанятых» другой личный кабинет и свой сервис. Им можно пользоваться, если нет смартфона или нет желания устанавливать приложение и вести дела с телефона. Но учтите, что зарегистрироваться   
в веб-кабинете можно только по ИНН и паролю. При регистрации через сайт также нужно будет подтвердить номер телефона и выбрать регион.

**III. Регистрация через Интернет-ресурсы-банка**

1. Откройте Сбербанк Онлайн на вашем телефоне или зайдите на сайт банка <https://online.sberbank.ru/>.

2. В разделе «Платежи» (категория «Госуслуги») найдите сервис «Своё дело».

3. Выберите одну из ваших банковских карт для приёма оплаты от клиентов или оформите онлайн бесплатную цифровую карту.

4. Заполните несколько полей: телефон, регион и вид деятельности.

5. При желании подключите «Автоплатеж» для своевременной оплаты налога.

6. Примите условия сервиса – и ваша заявка на регистрацию направлена в ФНС. Вы получите СМС с подтверждением регистрации.